Bogotá 17 de julio de 2025

Señores
Fondo de desarrillo local Usaquen
Bogotá Colombia

Ref.: propuesta económica para suministro mano de obra y material según cotización anexa

Cordial saludo en respuesta a su amable solicitud, me permito presentar propuesta económica para realizar las obras requeridas para la intervención según presupuesto anexo

PROPUESTA ECONOMICA.

Alcaldía Local USAQUÉN | BOGOTÁ

'ACION DE ELEMENTOS DE DOTACIÓN PARA JARDINES INFANTILES
PARA EL FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE USAQUÉN

ITEM	UNIDAD DE MEDIDA	CARACTERISTICAS	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR CON IVA	VALOR TOTAL
1	UND	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VENTANA EN ALUMINIO CON REJILLA SUPERIOR, CUERPO BAJO EN BATIENTE, TERMINADA, INCLUYE VIDRIO DE 4 MM INCOLORO CON PELÍCULA DE SEGURIDAD, HERRAJES Y REJILLA DE PROTCECION. INSTALADA, VERIFICAR EN OBRA MEDIDAS Y ANGULOS.	13	$ 470.000,0	$ 559.300,0	$ 7.270.900,0
2	UND	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VENTANA EN ALUMINIO CON REJILLA SUPERIOR, CUERPO BAJO EN BATIENTE, TERMINADA, INCLUYE VIDRIO DE 4 MM INCOLORO CON PELÍCULA DE SEGURIDAD, HERRAJES Y REJILLA DE PROTECCION. INSTALADA, VERIFICAR EN OBRA MEDIDAS Y ANGULOS.	4	$ 355.000,0	$ 422.450,0	$ 1.689.800,0
3	UND	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VENTANA EN ALUMINIO CON REJILLA SUPERIOR, CUERPO BAJO EN BATIENTE, TERMINADA, INCLUYE VIDRIO DE 4 MM INCOLORO CON PELÍCULA DE SEGURIDAD, HERRAJES Y REJILLA DE PROTECCION. INSTALADA, VERIFICAR EN OBRA MEDIDAS Y ANGULOS.	3	$ 470.000,0	$ 559.300,0	$ 1.677.900,0
4	UND	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VENTANA EN ALUMINIO CON REJILLA SUPERIOR, CUERPO BAJO EN BATIENTE, TERMINADA, INCLUYE VIDRIO DE 4 MM INCOLORO CON PELÍCULA DE SEGURIDAD, HERRAJES Y REJILLA DE PROTECCION. INSTALADA, VERIFICAR EN OBRA MEDIDAS Y ANGULOS.	17	$ 470.000,0	$ 559.300,0	$ 9.508.100,0
5	UND	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VENTANA EN ALUMINIO CON REJILLA SUPERIOR, CUERPO BAJO EN BATIENTE, TERMINADA, INCLUYE VIDRIO DE 4 MM INCOLORO CON PELÍCULA DE SEGURIDAD, HERRAJES Y REJILLA DE PROTECCION. INSTALADA, VERIFICAR EN OBRA MEDIDAS Y ANGULOS.	2	$ 340.000,0	$ 404.600,0	$ 809.200,0
6	M2	PINTURA TIPO KORASA O SIMILAR PARA FACHADA A DOS MANOS (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	98	$ 60.000,0	$ 71.400,0	$ 6.997.200,0
7	ML	FILO O DILATACION BAJO PLACA	24,6	$ 8.000,0	$ 9.520,0	$ 234.192,0
8	ML	Alfajia en concreto (5cm)+ refuerzo	26,5	$ 50.000,0	$ 59.500,0	$ 1.576.750,0
		TOTAL PRESUPUESTO				**$ 29.764.042,0**

NOTAS:

- Se entregará póliza de manejo de anticipo, estabilidad de obra, daños a terceros y póliza de prestaciones sociales
- El contrato a realizar será de un contrato de Obra civil

- Todo el personal contara con curso de alturas, EPP y seguridad social
- En la presente cotización no se plantea tramites de permisos ante planeación por lo cual no se genera ningún costo por este concepto
- Se plantea 22 días hábiles para ejecución de las obras partiendo de la idea que se pueda trabajar en horario normal y que los anticipos se hagan efectivos para poder gestionar el trabajo en taller.

TIEMPO DE EJECUCION

- 22 días hábiles a partir de la firma del contrato y entrega del anticipo

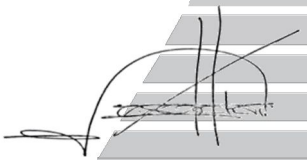
VALOR TOTAL DE LA PROPUESTA

- $29.764 000 SON: VEINTINUEVE MILLONES SETECIENTOS SECENTA Y CUATRO MIL PESOS M/C

FORMA DE PAGO

- Un anticipo del 30% a la firma del contrato
- Un segundo pago del 40% una vez la obra tenga un avance del 50%
- Un tercer pago del 30% a la entrega de la obra.

Cordialmente
.



ALEXANDER HERNANDEZ CHAPARRO
Arquitecto
Especialista Gerencia de Proyectos
Escuela de Ingenieros Militares
80.436389 de Bogotá
Cel 2308032039